

Zapisnik

3. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaprešića koja je održana u ponedjeljak, dana 29. rujna 2025. godine u dvorani Veleučilišta Baltazar Zaprešić, Vladimira Novaka 23, Zaprešić.
Sjednica je počela u 18,00 sati.

Nazočni članovi: Drago Bago, Denis Begić, Josip Benković, Ines Djurić, Maja Franjo Lipak, Damir Horvat, Luka Jović, Barbara Knežević, Karlo Kovač, Alan Labus, Matej Lacić, Ivona Miletić, Martina Mišak Perić, Andrijana Odorčić, Tony Pavičević, Ivan Pokupec, Danijel Saić, Marko Gabud i Matija Teur.

Ostali nazočni: Željko Turk- gradonačelnik sa zamjenikom Željkom Barunom, Martina Golub Prosinečki – pročelnica Službe Grada sa zamjenikom Alenom Zlačkim, Miljenko Šoštarić- pročelnik UO za financije i gospodarski razvoj sa zamjenikom Markom Petrekovićem, Marina Penezić – pročelnica UO za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove sa zamjenikom Krešimirom Petricem, Sandra Sabol Valenčak- pročelnica UO za društvene djelatnosti, Ružica Žarkoviša stručna suradnica za odnose s javnošću u Odsjeku za poslove gradonačelnika, Slađana Nedić – viša referentica u Službi Grada – ujedno vodila zapisnik te novinari tiskovnih i elektronskih medija i najavljeni gosti.

Pročelnica Službe Grada-tajnica Gradskog vijeća Martina Golub Prosinečki, prozivkom članova Gradskog vijeća utvrdila je kvorum; na sjednici je prisutno svih 19 vijećnika.

Sjednicu je dalje vodio predsjednik Gradskog vijeća Drago Bago.

Predsjednik je pročitao prijedlog Dnevnog reda te pozvao na glasovanje o istom.

Sa 19 glasova „za“ konstatirao je da je jednoglasno utvrđen sljedeći

Dnevni red

1. Verifikacija zapisnika 2. sjednice Gradskog vijeća
2. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Zaprešića za I.-VI.2025. godine
3. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Grada Zaprešića za 2025. godinu
4. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa:
 - A. gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
 - B. održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
5. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u:
 - A. predškolskom odgoju i obrazovanju te skrbi o djeci rane i predškolske dobi Grada Zaprešića za 2025. godinu
 - B. školstvu Grada Zaprešića za 2025. godinu
 - C. kulturi Grada Zaprešića za 2025. godinu
 - D. sportu Grada Zaprešića za 2025. godinu
 - E. socijalnoj skrbi Grada Zaprešića za 2025. godinu
6. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o korištenju proračunske zalihe za kolovoz 2025. g.
7. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Grada Zaprešića
8. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o visini naknade članova upravnih vijeća i školskih odbora proračunskih korisnika Grada Zaprešića
9. Prijedlog Odluke o naknadi troškova i nagradi za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina u Gradu Zaprešiću
10. Prijedlog Odluke o objavi Javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Grada Zaprešića
11. Prijedlog Odluke o raspisivanju izbora za članove vijeća gradskih četvrti i vijeća mjesnih odbora na području grada Zaprešića
12. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Zaprešića u 2024. g.

13. Prijedlog Odluke o osnivanju i prijenosu prava građenja na k.č.br. 3332/7, k.o. Zaprešić u korist ZAPREŠIĆ d.o.o
14. Prijedlog Zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja
15. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 7128/1, k.o. Bistransko Podgorje
16. Prijedlog Odluke o sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine
17. Prijedlog Zaključka o dodjeli javnih priznanja Grada Zaprešića za 2025. g.
18. Izvješće o radu gradonačelnika za razdoblje siječanj-lipanj 2025. godine
19. Aktualni sat

AD-1

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu.

Budući se nitko nije javio za riječ, predsjednik je zatvorio raspravu i dao točku br. 1. Dnevnog reda na glasanje.

Prilikom glasanja za točku br.1. Dnevnog reda, 19 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donesen

Zaključak

Verificira se zapisnik sa 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaprešića održane dana 15. srpnja 2025. godine.

(tekst Zapisnika prilaže se materijalu sjednice)

AD-2, 3, 4 i 5

Predsjednik Gradskog vijeća predložio je da se točke 2, 3, 4 i 5 ne obrazlažu jer je sve priloženo materijalima za sjednicu Gradskog vijeća.

Predsjednik Gradskog vijeća zamolio je da, prije očitovanja Klubova, predsjednik Odbora za financije Damir Horvat, iznese stav Odbora.

Damir Horvat je u ime Odbora za financije rekao da je Odbor na svojoj 2. sjednici održanoj dana 25.09.2025. godine

- većinom glasova (sa 4 glasa „za“ i 1 glasom „suzdržan“) donio zaključak kojim se prihvaća Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Zaprešića za I.-VI.2025. godine
- većinom glasova (sa 4 glasa „za“ i 1 glasom „suzdržan“) donio zaključak kojim se prihvaća Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Grada Zaprešića za 2025. godinu te se predlaže Gradskom vijeću Grada Zaprešića prihvatiti iste u predloženom tekstu.

Također se, u ime Kluba vijećnika HDZ-a, složio se s navedenim prijedlozima.

Maja Franjo Lipak je u ime Odbora za komunalne djelatnosti rekla da je Odbor na svojoj 1.sjednici koja je održana 25.rujna 2025.godine (sa 4 glasa „za“) jednoglasno donio zaključak kojim se prihvaća Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa: a)gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu i b)održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu te se predlaže prihvatiti isti u predloženom tekstu.

Alan Labus je u ime Odbora za društvene djelatnosti rekao da je Odbor na svojoj 1. sjednici održanoj dana 24.rujna 2025.godine jednoglasno (sa 5 glasova „za“) donio zaključak kojim se prihvaća Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u a)predškolskom odgoju i obrazovanju te skrbi o djeci rane i predškolske dobi Grada Zaprešića za 2025. godinu, b)školstvu Grada Zaprešića za 2025. godinu, c)kulturi Grada Zaprešića za 2025. godinu, d)sportu Grada Zaprešića za 2025. godinu, e)socijalnoj skrbi Grada Zaprešića za 2025. godinu te se predlaže Gradskom vijeću Grada Zaprešića prihvatiti isti u predloženom tekstu.

Predsjednik Gradskog vijeća pozvao je Klubove vijećnika da se izjasne.

Denis Begić je, u ime Kluba vijećnika SDP-a i Možemo prije svega iznio primjedbu što je predsjednik utvrdio da po predmetnim točkama neće biti izlaganja, bez da sve pitao da li se slažu s prijedlogom. Nadalje, Denis Begić iznio je „pohvale“ na rebalans proračuna što se tiče povećanja sredstava za gradske informativne medije i Turističku zajednicu. Vijećnik je izrazio nezadovoljstvo zbog sljedećeg: smanjena su sredstava za dječje vrtiće – 50 tis. za izgradnju i 100 tis. za ulaganja, gradnja škole se

odgađa jer je odbijena građevinska dozvola, a odgodom se gubi vrijeme za izgradnju nove škole u Obrubićima (prvotno bi se izbjegla situacija da djeca iz škole LJ. Gaja idu na Kalamire i sl.) Ukinuta su sredstva za zelene površine – Trg Ivana Pavla II. iznos od 150.000,00 eur, zelene površine u ul. Ante Starčevića iznos od 25.000,00 eur, biciklističke staze spoj sa Općinom Brdovec za 13.000,00 eur, i 20.000,00 eur za održivu mobilnost. Za DD Jablanovec sredstva se povećavaju, a zašto? Smanjuju se sredstva za autobusni terminal. Vijećnik je dalje spomenuo Sportski centar Pojatno, povećavaju se sredstva za darovanje zemljišta za gradske projekte pa nas zanima o čemu se tu radi, pitao je li riječ o gradskom hotelu ili privatnom projektu? Na kraju, vijećnik je izlaganje zaključio riječima da su prošle zime podržali Proračun za 2025. godinu u nadi ostvarenja zacrtanih ciljeva, ali ovakav rebalans kao i vezane programe neće podržati.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu, no nije se nitko javio za riječ.

Predsjednik je zamolio stručne službe da odgovore na pitanja Kluba vijećnika SDP-a i Možemo.

Marina Penezić je dala objašnjenja vezano za sljedeće:

- glavni i izvedbeni projekt za osnovnu školu je izrađen, no točno je da je odbijen. Razlog odbijanja zahtjeva je taj što je prije trebalo izgraditi trafostanicu;
- vezano za temu „Zazeleni Zaprešić“ i spomenutu ul. A. Starčevića i Trg Ivana Pavla II., riječ je o nekih 1,1 mil. eura, projekt je visoko na rezervnoj listi na ljestvici Ministarstva graditeljstva, a dio projekta je u realizaciji (ul. A. Šenoe – park šuma - parkiralište);
- sportska dvorana – uređenje krovišta i solarni paneli idu u idućoj godini u dogovoru s HEP-om i korisnicima;
- replika stare škole – predviđeno je projektirati repliku, no ostaje pitanje korisnika pa će se nakon definiranja korisnika ići na građevinsku dozvolu;
- kod darivanje zemljišta radi se o zemljištu koje je u vlasništvo grada preneseno bez naknade za gradnju ceste u zoni Lužnička – Vukotinovićeve od strane društva HESTING d.o.o.
- pitanje hotela – projekt je privatna investicija na gradskom zemljištu, rađena je studija kojom smo utvrdili urbanističke parametre zgrade i prenijeli u GUP koji je ovo Gradsko vijeće usvojilo, i rađena je studija financijske isplativosti, ukupna površina je oko 4.000 m² a dio je potrebno otkupiti (cca 150-200m²) i to je rebalansom predviđeno;
- DD Jablanovec – riječ je o opremi i namještaju za korištenje;
- vrtić u zoni Obrubići – radi se o zemljištu u privatnom vlasništvu, investitori su se najavljivali, pročelnica je rekla da se nada da će se u idućoj godini uspjeti riješiti zemljište za vrtić.

Predsjednik Gradskog vijeća zaključio je raspravu i pozvao na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br. 2. Dnevnog reda, 19 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijet

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Zaprešića za I.-VI.2025. godine.

(tekst Polugodišnjeg izvještaja prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br. 3. Dnevnog reda, 14 glasova je bilo „za“ i 5 „protiv“ pa je predsjednik konstatirao da je većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune Proračuna Grada Zaprešića za 2025. godinu.

(tekst I. Izmjena i dopuna prilaže se zapisniku)

Barbara Knežević napustila je sjednicu te je na sjednici dalje bilo prisutno 18 vijećnika.

Prilikom glasovanja za točku br.4.a Dnevnog reda, 13 glasova je bilo „za“ i 5 „protiv“ pa je predsjednik konstatirao da su većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune
Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
 (tekst I. Izmjena i dopuna Programa prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.4.b Dnevnog reda, 13 glasova je bilo „za“ i 5 „protiv“ pa je predsjednik konstatirao da su većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.
 (tekst I. Izmjena i dopuna Programa prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.5.a Dnevnog reda, 13 glasova je bilo „za“ i 5 „protiv“ pa je predsjednik konstatirao da su većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju
te skrbi o djeci rane i predškolske dobi Grada Zaprešića za 2025. godinu.
 (tekst I. Izmjena i dopuna Programa prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.5.b Dnevnog reda, 13 glasova je bilo „za“ i 5 „protiv“ pa je predsjednik konstatirao da su većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u školstvu Grada Zaprešića za 2025. godinu.
 (tekst I. Izmjena i dopuna Programa prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.5.c Dnevnog reda, 13 glasova je bilo „za“ i 5 „protiv“ pa je predsjednik konstatirao da su većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi Grada Zaprešića za 2025. godinu.
 (tekst I. Izmjena i dopuna Programa prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.5.d Dnevnog reda, 13 glasova je bilo „za“, 4 „protiv“ i 1 „suzdržan“ pa je predsjednik konstatirao da su većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu Grada Zaprešića za 2025. godinu.
 (tekst I. Izmjena i dopuna Programa prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.5.e Dnevnog reda, 13 glasova je bilo „za“ i 5 „protiv“ pa je predsjednik konstatirao da su većinom glasova donijete

I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi Grada Zaprešića za 2025. godinu.
 (tekst I. Izmjena i dopuna Programa prilaže se zapisniku)

AD-6

Predsjednik Gradskog vijeća pozvao je predsjednika Odbora za financije da pročita zaključak Odbora. Damir Horvat je u ime Odbora za financije rekao da je Odbor na svojoj 2. sjednici održanoj dana 25.09.2025. godine jednoglasno s 5 glasova „za“ donio Zaključak kojim se prihvaća Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o korištenju proračunske zalihe za kolovoz 2025. g. te se predlaže Gradskom vijeću prihvatiti isti u predloženom tekstu.

Predsjednik Gradskog vijeća je otvorio raspravu, no budući se nitko nije javio za riječ, zatvorio je raspravu i pozvao na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.6 Dnevnog reda, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijet

Zaključak
o prihvatanju Izvješća o korištenju proračunske zalihe za kolovoz 2025. g.
 (tekst Izvješća prilaže se zapisniku)

Prije prelaska na sljedeće točke, Predsjednik Gradskog vijeća predložio je da se točke 7. -9. obrazlože i rasprave zajedno, a da s o svakoj glasa pojedinačno, s čim su se svi vijećnici složili.

AD-7, 8 i 9

Uvodno obrazloženje za predmetne točke dala je Martina Golub Prosinečki.

Damir Horvat je u ime Odbora za financije rekao da je Odbor na svojoj 2. sjednici održanoj dana 25.09.2025. godine jednoglasno (s 5 glasova „za“) donio Zaključke kojim se prihvaća; Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Grada Zaprešića, Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o visini naknade članova upravnih vijeća i školskih odbora proračunskih korisnika Grada Zaprešića i Prijedlog Odluke o naknadi troškova i nagradi za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina u Gradu Zaprešiću te se predlaže Gradskom vijeću prihvatiti iste u predloženom tekstu.

Predsjednik Gradskog vijeća je otvorio raspravu no budući se nitko nije javio za riječ, zatvorio je raspravu i pozvao na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.7. Dnevnog reda, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijeta

Odluka
o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Grada Zaprešića.
 (tekst Odluke o izmjeni Odluke prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.8. Dnevnog reda, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijeta

Odluka o izmjenama Odluke
o visini naknade članova upravnih vijeća i školskih odbora proračunskih korisnika Grada Zaprešića.
 (tekst Odluke o izmjenama Odluke prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.9. Dnevnog reda, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijet

Odluka
o naknadi troškova i nagradi za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina u Gradu Zaprešiću.
 (tekst Odluke prilaže se zapisniku)

AD-10

Uvodno obrazloženje dala je Martina Golub Prosinečki.

Predsjednik Gradskog vijeća je otvorio raspravu, no budući se nitko nije javio za riječ, zatvorio je raspravu i pozvao na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.10. Dnevnog reda, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijeta

Odluka
o objavi Javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Grada Zaprešića.
 (tekst Odluke prilaže se zapisniku)

AD-11

Uvodno je obrazložene dala Martina Golub Prosinečki.

Predsjednik je otvorio raspravu.

Denis Begić je, u ime Kluba SDP-a i Možemo, rekao da su se o navedenoj temi u više navrata očitovali; da se čvrsto zauzimaju za funkcioniranje mjesne samouprave jer je to spona mještana i građana sa gradskom vlasti posebice po pitanju rješavanja životnih problema. Dalje, htjeli bi da mjesna samouprava zaživi i da su izbori za mjesnu samoupravu održani zajedno sa izborima za gradonačelnika i Gradsko vijeće, izlaznost bi tako bila veća, a uštedjela bi se i proračunska sredstva. Na kraju, Denis Begić je rekao da u donošenju ove Odluke neće sudjelovati, da će kao Klub vijećnika SDP-a i Možemo iz protesta napustiti sjednicu te je zamolio da ih se pozove kada se pređe na sljedeću točku Dnevnog reda.

Luka Jović pitao je primjenjuje li se načelo uravnotežene zastupljenosti muškaraca i žena na kandidacijskim listama na izborima za mjesnu samoupravu.

Martina Golub Prosinečki odgovorila je potvrdno.

Budući se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Gradskog vijeća zatvorio je raspravu i dao točku br. 11 na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.11. Dnevnog reda, od prisutnih 13 vijećnika, 12 glasova je bilo „za“ i 1 glas „suzdržan“ pa je predsjednik konstatirao da je većinom glasova donijeta

Odluka

o raspisivanju izbora za članove vijeća gradskih četvrti i vijeća mjesnih odbora na području grada Zaprešića.

(tekst Odluke prilaže se zapisniku)

Predsjednik je pozvao u dvoranu vijećnike Kluba SDP-a i Možemo.

AD-12

Uvodno obrazloženje dao je Alen Zlački.

Damir Horvat je u ime Odbora za financije rekao da je Odbor na svojoj 2. sjednici održanoj dana 25.09.2025. godine većinom glasova (s 4 glasa „za“ i 1 glasom „suzdržan“) donio Zaključak kojim se prihvaća Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Zaprešića u 2024. g. te se predlaže Gradskom vijeću prihvatiti isti u predloženom tekstu.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu.

Marko Gabud imao je dva pitanja / primjedbe; u tablicama su navedeni prostori koji su dati u zakup, a za prostori koji su u zakupu političkih stranaka, uz navod o kojem se prostoru radi, navedeno je i koja stranka koristi isti, što je u redu i transparentno. No, s druge strane ni u jednoj drugoj kategoriji se ne navodi tko je konkretan zakupoprimac; da li neka udruga, firma ili netko treći. Vijećnik smatra da bi svi zakupoprimalci trebali imati jednak tretman po transparentnosti, uvažavajući zakonsku obvezu zaštite podataka. Druga primjedba – Izvješće bi trebalo sadržavati podatke o prostorima u gradskom vlasništvu, a koji nisu u najmu, kao i građevinske čestice i pokretnine, a sve za bolji uvid u imovinu Grada.

Predsjednik Gradskog vijeća je nakon konzultacija sa stručnim službama Grada rekao da će se Prijedlog Izvješća dopuniti, vezano uz 1. primjedbu vijećnika.

Budući se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Gradskog vijeća zatvorio je raspravu i dao točku br. 12 na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.12. Dnevnog reda, od prisutnih 18 vijećnika, 12 glasova je bilo „za“, i 5 glasova „suzdržanih“ pa je predsjednik konstatirao da je većinom glasova donijet

Zaključak

o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Zaprešića u 2024. g.

(tekst Izvješća prilaže se zapisniku)

Prije prelaska na sljedeće točke, Predsjednik Gradskog vijeća predložio je da se točke 13.-14. obrazlože i rasprave zajedno, a da s o svakoj glasa pojedinačno, s čim su se svi vijećnici složili.

AD-13 i 14

Uvodno obrazloženje za predmetne točke dala je Marina Penezić.

Damir Horvat je u ime Odbora za financije rekao da je Odbor na svojoj 2. sjednici održanoj dana 25.09.2025. godine jednoglasno (s 5 glasova „za“) donio sljedeće Zaključke; Zaključak kojim se prihvaća Prijedlog Odluke o osnivanju i prijenosu prava građenja na k.č.br. 3332/7, k.o. Zaprešić u korist ZAPREŠIĆ d.o.o. i Zaključak Prijedlog Zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja te se predlaže Gradskom vijeću prihvatiti iste u predloženom tekstu.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu.

Budući se nitko nije javio za riječ, predsjednik Gradskog vijeća zatvorio je raspravu i dao točku br. 13 na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.13. Dnevnog reda, od prisutnih 18 vijećnika, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijeta

Odluka

o osnivanju i prijenosu prava građenja na k.č.br. 3332/7, k.o. Zaprešić u korist ZAPREŠIĆ d.o.o.

(tekst Odluke prilaže se zapisniku)

Prilikom glasovanja za točku br.14. Dnevnog reda, od prisutnih 18 vijećnika, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijet

Zaključak

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja

(tekst Zaključka prilaže se zapisniku)

AD-15

Uvodno obrazloženje dala je Marina Penezić.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu.

Budući se nitko nije javio za riječ, predsjednik Gradskog vijeća zatvorio je raspravu i dao točku br. 15 na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.15. Dnevnog reda, od prisutnih 18 vijećnika, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijeta

Odluka

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 7128/1, k.o. Bistransko Podgorje.

(tekst Odluke prilaže se zapisniku)

AD-16

Pročelnica Sandra Sabol Valenčak dala je uvodno obrazloženje.

Damir Horvat je u ime Odbora za financije rekao da je Odbor na svojoj 2. sjednici održanoj dana 25.09.2025. godine jednoglasno (s 5 glasova „za“) donio Zaključak kojim se prihvaća Prijedlog Odluke o sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine te se predlaže Gradskom vijeću prihvatiti isti u predloženom tekstu.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu.

Budući se nitko nije javio za riječ, predsjednik Gradskog vijeća zatvorio je raspravu i dao točku br. 16 na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.16. Dnevnog reda, od prisutnih 18 vijećnika, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijeta

**Odluka
o sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine.**

(tekst Odluke prilaže se zapisniku)

AD-17

Uvodno obrazloženje dao je gradonačelnik Željko Turk; Odbor za dodjelu javnih priznanja donio je Zaključak kojim se predlaže dodijeliti Godišnje nagrade Grada Družbi sestara milosrdnica sv. Vinka Paulskog – prijedlog koji ujedinjuje duhovnost, turizam, ruralni razvoj te drugi prijedlog Luka Jakovina – mladi sportaš, dobitnik nagrade Dražen Petrović u ovoj godini. Što se tiče nagrada iz domene gradonačelnika, Željko Turk je rekao da su u razmatranju sljedeći prijedlozi: Odbojkaški klub Nebo, Transeuro Adria, Val Karan, Tim Veleučilišta Baltazar Zaprešić, tvrtka DM, vijećnici Gradskog vijeća u prošlom mandatu i tvrtka Provet.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu.

Budući se nitko nije javio za riječ, predsjednik Gradskog vijeća zatvorio je raspravu i dao točku br. 17 na glasovanje.

Prilikom glasovanja za točku br.17. Dnevnog reda, od prisutnih 18 vijećnika, 18 glasova je bilo „za“ pa je predsjednik konstatirao da je jednoglasno donijet

**Zaključak
o dodjeli javnih priznanja Grada Zaprešića za 2025. g.**

(tekst Zaključka prilaže se zapisniku)

AD-18

Gradonačelnik je izložio svoje izvješće o radu za prvu polovicu tekuće godine.

Osvrnuo se na predmetno razdoblje, ali i u kontekstu današnje situacije, u pitanju je povijesna razina proračuna 67 mil.eur-a, ovo polugodište smo završili pozitivno sa 7 mil. eura u plusu, financije su stabilne. Spomenuti su i projekti, razvoj svih projekata koji su tijeku, vrijednosti otprilike 30 mil. Eura, obnova zgrade suda na TŽF, biciklizam, Znanje svima, sanacija odlagališta otpada, potpisuje se za nekoliko dana novi ugovor vrijednosti 5 mil. eura za sanaciju odlagališta. Riječ je o ekspanziji projekata, bila su tu i kapitalna ulaganja u vrtiće, povećanje sigurnosti osnovne škole, osnovana je Zajednica u kulturi, potpisan ugovor o kupoprodaji nekretnina – Končar, nove ambulanta.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu.

Budući se nitko nije javio za riječ, predsjednik Gradskog vijeća zatvorio je raspravu i konstatirao da je **Izvješće o radu gradonačelnika za razdoblje siječanj-lipanj 2025. godine primljeno na znanje.**

(tekst Izvješća prilaže se zapisniku)

AD-19

Marko Gabud zamolio je pisane odgovore na sljedeća pitanja;

- 1) Pitanje upućeno gradonačelniku; govorilo se već o istraživanju geotermalnog potencijala i mogućnosti da se isto reflektira na sniženje cijena vode za građane. Postoje li kakve procjene na koji bi se broj kućanstava isto moglo odnositi? Znamo da se isto neće odnositi na obiteljske kuće.
- 2) Pitanje vezano je za aplikaciju „Javna stvar“, koliko je Grad proveo anketa i koliki je ukupan trošak korištenja? Vijećnik je zamolio da se objasni kako je ugovoreno plaćanje; je li riječ o pretplati ili obročnoj otplati?

Ines Djurić uputila je pitanja gradonačelniku;

- 1) Stanarima Trga žrtava fašizma br. 13-16 ukidaju se subvencije za najam jer su njihove zgrade obnovljene. Pitanje je da li je Grad provjerio stvarno stanje i na temelju kojih dokumenata se smatra da su stanovi useljivi?

- 2) Tema doma za starije i nemoćne – na Facebook stanici najavljeno je projektiranje doma, ali u projekcijama za 2026. nema stavke o domu pa je pitanje hoće li isti biti uvršten u plan za 2026.?

Luka Jović postavio je pitanje Krešimiru Petricu:

- 1) Vezano za Šenoinu ulicu, pitao je za napredak radova? Je li idućim proračunom predviđena obnova nogostupa kao i kolnika iste ulice?

Andrijana Odorčić zamolila je Marinu Penezić za odgovor na prvo pitanje a na drugo direktora Komunalnog poduzeća Zaprešić d.o.o.;

- 1) Tema gradskih vrtova, predviđeno je u Proračunu 25.000 eura. Zanima je gdje je zapelo sa realizacijom?
- 2) Državnom inspektoratu podnesena je prijava za postavljeni šator i buku u Novim dvorima pa je li stiglo neko rješenje ili zapisnik Državnog inspektorata?

Denis Begić uputio je pitanja UO za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove;

1. Pitanje je vezano uz sigurnost prometa na raskrižju ulica bana J. Jelačića i A. Starčevića, i građani su se žalili vezano za kružni tok, a posebice na lošu signalizaciju, pa se predlaže postaviti barem tablu „nova regulacija prometa“ ili poduzeti nešto u vezi poboljšanja sigurnosti na navedenom kružnom toku.
2. U Odluci o komunalnom redu na izvođačima radova je da nakon završetka istih javni prostor vrate u prvobitno stanje pa je vijećnik naveo primjer Telekom koji je izvodio radove na terminalu i ostavio neadekvatno saniran nogostup i cestu.

Karlo Kovač

- 1) pohvalio je što Grad ima novaca pa ulaže u primjerice radionicu za osobe koje trebaju posebnu skrb i slične projekte. Istaknuo je da postoji i potreba za prostorom za društveno okupljanje mladih. Zamolio je da se Izvješće o korištenju gradske imovine dopuni ne samo popisom korisnika gradskih prostora, nego i informacijom o trajanju zakupa. Također je upitao može li Grad, u slučaju da ne raspolaže odgovarajućim prostorom, razmotriti mogućnost otkupa nekog objekta kako bi se osigurao primjeren prostor za mlade i starije.

Tony Pavičević zamolio je pisani odgovor;

- 1) vezano za pitanje planiranog putničkog prijevoza u Zaprešiću, postoji li neki elaborat-kuda bi autobus prometovao, kojom trasom, gdje bi bile stanice, da li bi prijevoz za putnike bio besplatan?
- 2) Pitanje stanja skloništa u Zaprešiću; je li moguć uvid u skloništa? Rastu izdvajanja za obranu obzirom na situaciju u svijetu, no što je sa civilnom populacijom koju treba zbrinuti ako dođe do potrebe.

Gradonačelnik je odgovorio na neka od postavljenih pitanja:

- Geotermalne bušotine: Uskoro započinju istraživanja tijekom kojih će se mjeriti temperatura i protok geotermalne vode – ključni parametri za procjenu iskoristivosti ležišta. U slučaju potvrde potencijala, prioritetno bi se zadovoljile potrebe javnih ustanova poput škola i vrtića, a potom i ostalih korisnika.

- Stanari TŽF-a: Grad Zaprešić subvencionirao je stanare pet godina, a zgrada je sada dovršena. Pojedini su stanari odugovlačili očekujući ponovnu gradnju novih objekata, što nije bilo izvedivo. Razlozi zbog kojih neki još nisu uselili mogu biti različiti i individualni.
- Dom za starije: Planira se osigurati sredstva za izradu projektne dokumentacije doma za starije osobe.
- Šator u Novim dvorima: Ugovor s komunalnim poduzećem istječe u listopadu te će šator tada biti uklonjen s prostora Novih dvora.
- Rotor kod terminala: Od izgradnje rotora nije zabilježena nijedna prometna nesreća. Gradonačelnik se, međutim, slaže da je potrebno dodatno obilježavanje ako stručne službe to procijene opravdanim te je dao nalog Krešimiru Petricu da provjeri situaciju.
- Stara škola: Projekt stare škole je u planu.
- Javni prijevoz: O ovoj temi raspravljalo se na jednoj od prethodnih sjednica Gradskog vijeća. Uvedene su nove linije prema Ivancu i Jablanovcu, a građanima će biti omogućen besplatan prijevoz.
- Skloništa: Tema skloništa dio je nacionalnog okvira. Nedavno je održan sastanak civilne zaštite. Dva skloništa na području grada su u vlasništvu Grada, dok mnoga druga nisu adekvatna za zbrinjavanje.

Krešimir Petric dao je sljedeće odgovore:

- Šenoina ulica: Radovi su započeli u srpnju. Izvedeni su iskopi i postavljanje rubnjaka, a vraćaju se i parkirališna mjesta te javna rasvjeta.
- Sanacija prometnica – tzv. prijekopa: Komunalno poduzeće provodi asfaltiranje prijekopa nakon što tvrtka koja je izvodila radove na instalacijama službeno odjavi završetak radova. Na području sjevera radove je izvodio T-com, a sanaciju obavljaju samostalno.

Predsjednik se zahvalio svim vijećnicima, pozvao ih na svečanu sjednicu Gradskog vijeća koja će se održati u subotu, 18. listopada u 11,00h, izrazivši nadu će se svi lijepo okupiti posebno jer je riječ o tridesetom rođendanu grada.

Predsjednik je pozdravio prisutne i u 19,30h zaključio sjednicu.

ZAPISNIK SASTAVILA:

Sladana Nedić

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
mr.sc. Drago Bago